

**COMUNIDAD DE HERMANOS MATISTAS  
LICITACION PARA ALQUILER DE ESPACIO DONDE  
OPERA UNA CAFETERIA**

<b>UBICACIÓN:</b>	COLEGIO CHAMPAGANT - BOGOTA Dirección: Carrera 17 No. 39B-51 Teléfonos: 3403340 - 3403341
-------------------	---

<b>AREA DE LA CAFETERIA:</b>	<b>: 41.6 Metros<sup>2</sup> Cocina y Almacenamiento 114 Metros<sup>2</sup> Comedor</b>
------------------------------	---

<b>DOTACION:</b>	Está distribuida en las siguientes dependencias: Campana extractora Lavamanos de pedal en acero inoxidable Mesón en acero inoxidable Mesón de despacho en granito pulido
------------------	--

<b>ACABADOS:</b>	Enchape de 2 mts en el área de cocina y almacenamiento Enchape de 1.60 mts en el comedor Techo en drywall y PVC Luminarias en área de cocina Led y en el comedor Fluorecente T-8
------------------	---

**POBLACION QUE ATIENDE:**

No. DE ALUMNOS	1165
No. DE DOCENTES Y DIRECTIVOS:	84
No. EMPLEADOS ADMINISTRATIVOS, APOYO Y BIENESTAR	36

<b>SERVICIOS QUE SE OFRECEN EN LA CAFETERIA:</b>	
Tienda escolar para dos descansos en horas de la mañana para todos los alumnos de la institución 5 días a la semana. Almuerzos para los niños del jardín infantil Desayunos, onces, almuerzos para alumnos, padres de familia, empleados que libremente compren. De Lun-Vie. Los sábados cuando hay entrega de notas o jornadas de admisiones. Atención de refrigerios para colaboradores en algunas actividades y reuniones. Atención de algunos eventos que se solicitan con anticipación.	

<b>FECHA DE INICIACION DE ACTIVIDADES:</b>	14 de enero de 2019
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DE ACTIVIDADES:</b>	13 de diciembre de 2019

**PERIODO DE CONTRATACION:** 11 meses. Durante el tiempo del contrato se deben pagar los cánones mensuales completos, al valor mensual de arrendamiento se le agrega el IVA.

**CONDICIONES DE NEGOCIACION:** Los oferentes pueden ser personas naturales o jurídicas legalmente constituida con experiencia en la atención de cafeterías o afines, tener todos los documentos de ley al día , en caso de ser favorecidos será requisito que todos los empleados que trabajen en la cafetería estén contratados laboralmente y afiliados al sistema

de seguridad social integral, la Comunidad se reserva el derecho de realizar la negociación de exclusividad con las empresas de gaseosas y refrescos que se expendan en la cafetería, el valor del canon no incluye servicios públicos.

### **INFORMACION SOBRE EL LICITANTE**

1. INFORMACION GENERAL: Razón social, Nit, dirección, teléfono, correo electrónico, representante legal.
2. Infraestructura y recursos humanos: Espacios físicos, personal de planta y asesorías profesionales con que cuenta para la prestación de los servicios.
3. Descripción de la actividad empresarial y política de servicios.
4. Relación de contratos actuales: Contratante, lugar, tipo de servicio, población que atiende, persona contacto y teléfono.
5. Portafolio de los servicios que ofrece.
6. Estrategia de Conformación de menús.
7. Cumplimiento en Legislación Sanitaria y Seguridad y Salud en el Trabajo:
  - Cumplimiento de realización de exámenes médicos ocupacionales para manipuladores de alimentos, *Frotis de garganta con cultivo, KOH de uñas (para detectar hongos), coprocultivo y examen de piel*, antes de desempeñar la función, cada vez que se considere necesario por razones clínicas y anualmente.
  - Cumplimiento en capacitación como mínimo una vez al año para manipulador de alimentos por entidad con autoridad sanitaria competente. (Ej: SENA).
  - Breve descripción de los programas con que cuenta en los siguientes aspectos: Higiene y manipulación de alimentos, Control de calidad de los alimentos, manejo de residuos y desechos sólidos, salud ocupacional y seguridad industrial, manejo de emergencias, entrega de elementos de protección personal.
8. Desarrollo de la propuesta:
  - Equipos con que se dotará la cafetería.
  - Conformación de la planta de personal que atenderá la cafetería.
  - Elementos de Seguridad Industrial.
  - Propuestas de menús.
  - Costo estimado de los productos que se ofrecerán
9. OFERTA ECONÓMICA.  
Canon de arrendamiento mensual. 3'230.000 pesos + IVA
10. Anexos: Certificado actualizado de Cámara y Comercio, copia de la cédula del representante legal, permisos de la secretaría de salud, 3 recomendaciones de entidades contratantes de sus servicios.
11. Valores de comidas y demás productos que ofrecerán.

### **ENTREGA DE LA PROPUESTA**

FECHA LÍMITE: 2 de noviembre de 2018 4 p.m.

LUGAR DE ENTREGA: CRA 17 No. 39B-51 – BOGOTA

DIRIGIDO A: Rector Colegio Champagnat